

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 04.07.2023 klo 19:09. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

---

**8923/2023****Pitkäniemen kahviorakennuksen myynti Perttelin Sementtivalimo Oy:lle****Valmistelijan yhteystiedot**

Kiinteistöjohtaja Petri Laurikka, [etunimi.sukunimi@pirha.fi](mailto:etunimi.sukunimi@pirha.fi)

Hyvinvointialuejohtajan päätöksen 70/2023 mukaisesti käytöstä pois jäänyt Pitkäniemen kahviorakennus on ollut myytävänä julkisella huutokaupalla 2.6.-2.7.2023 Huutokaupat.com-sivuston kautta. Huutokaupassa annettiin yhteensä 83 tarjousta, joiden johdosta korkeimmaksi tarjoukseksi tuli 29 700 euroa. Tarjottua hintaa voidaan pitää markkinahintaisena ottaen huomioon kohteen korkeahkot siirtokulut pois nykyiseltä sijaintipaikaltaan, jotka jäävät ostajan vastuulle.

Kiinteistöjohtaja Petri Laurikka esittää, että Pitkäniemen kahviorakennus myydään Perttelin Sementtivalimo Oy:lle hintaan 29 700,00 € (sis. alv 24 %). Ostajan tulee siirtää rakennus nykyiseltä sijaintipaikaltaan 29.9.2023 mennessä.

**Päätös**

Päätän, että käytöstä pois jäänyt Pitkäniemen kahviorakennus myydään Perttelin Sementtivalimo Oy:lle hintaan 29 700,00 € (sis. alv 24%). Ostajan tulee siirtää rakennus nykyiseltä sijaintipaikaltaan 29.9.2023 mennessä. Myynnistä laaditaan kauppakirja. Kiinteistöjohtaja valtuutetaan allekirjoittamaan kauppakirja Pirkanmaan hyvinvointialueen osalta.

**Päätöksen peruste**

Pirkanmaan hyvinvointialueen hallintosääntö 63 §

**Tiedoksi**

Ari Kulmala, Juha-Pekka Hirvimäki, Pasi Virtanen

**Allekirjoitus**

Taru Kuosmanen, vs. hyvinvointialuejohtaja, sosiaali- ja terveysjohtaja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 04.07.2023 klo 19:09. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

---

**Oikaisuvaatimus**

§ 90/2023

**Oikaisuvaatimusohje**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Pirkanmaan hyvinvointialueen aluehallitukselle.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä hyvinvointialueen jäsen (Laki hyvinvointialueesta 142 §).

Hyvinvointialueiden yhteistoiminnassa järjestettyjä tehtäviä koskevasta päätöksestä oikaisuvaatimuksen saa tehdä myös yhteistoimintaan osallinen hyvinvointialue ja sen jäsen (Laki hyvinvointialueesta 142 §).

Oikaisuvaatimus tehdään Pirkanmaan hyvinvointialueen aluehallitukselle. Oikaisuvaatimus on toimitettava Pirkanmaan hyvinvointialueen kirjaamoon viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Pirkanmaan hyvinvointialue, kirjaamo  
Postiosoite: PL 272, 33101 Tampere  
Käyntiosoite: G-rakennus, Nivelkatu 5, 1. krs, kirjaamo  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pirha.fi

Huom. Sähköpostitse ei suositella lähetettävän henkilötietoja tai salassapidettäviä tietoja sisältäviä viestejä.

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin kello 9.00–14.30.

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä myös hyvinvointialueen sähköisessä asiointissa: [www.pirha.fi/sahkoinen-asiointi](http://www.pirha.fi/sahkoinen-asiointi) (Asioi hallinnon kanssa).

**Oikaisuvaatimus**

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Hyvinvointialueen jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 04.07.2023 klo 19:09. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

---

Tiedoksiantopäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona virastot ovat suljettuna, valitusasiakirjat saa toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.